



Libau

Programma

Herbestemming Cultureel Erfgoed



Programma Herbestemming Cultureel Erfgoed

Wat is meer opvallend dan de kerktoren in het centrum van het dorp? Of een grote boerderij eenzaam in het landschap?

Door subsidie uit het programma Herbestemming Cultureel Erfgoed kunnen deze bijzondere monumenten een tweede leven krijgen.

Het melkfabriekje waar je puddingen kunt proeven, de kerk waar kamermuziek wordt gespeeld, de molen waar een borreltje kan worden genuttigd...

Het programma Herbestemming Cultureel Erfgoed is bedoeld voor eigenaren die opvallende monumenten willen herbestemmen.



Subsidievoorwaarden

- Gemeentelijk, provinciaal of rijksmonumentaal pand uit de volgende categorieën:
 - Kerken
 - Molens
 - Borgen
 - Boerderijen
 - Militair, maatschappelijk of industrieel erfgoed
 - Structuurversterkende gebouwensembles in de (dorps)kernen
- Gelegen in de negen aardbevingsgemeenten (Delfzijl, Eemsum, Appingedam, Loppersum, De Marne, Winsum, Bedum, Ten Boer, Slochteren)
- Pand wordt niet alleen herbestemd, ook wordt (indien noodzakelijk) schade hersteld, achterstallig onderhoud weggewerkt en wordt het pand geschikt gemaakt om aardbevingen in de toekomst te kunnen weerstaan.

De aanvraag voor subsidie wordt beoordeeld op de volgende criteria:

- Spreiding van de projecten per gemeente en per categorie monumenten
- (Mate van) publieke functie (openbare toegankelijkheid): minimaal 25% van het vloeroppervlakte; programmering (seizoensgebonden, weekenden, jaarrond (weekprogrammering), etc.)
- (Mate van) versterken van andere initiatieven ten behoeve van de bevordering van leefbaarheid in het gebied
- (Mate van) bijdrage aan verbetering van de leefbaarheid in de directe omgeving, economische en sociale cohesie (ontmoetingsplek voor bewoners, aantrekken van recreanten, verbetering vestigingsklimaat en/of werkgelegenheid, etc.)
- Draagvlak onder de bevolking (ook onder niet-belanghebbenden)
- Effect van de nieuwe bestemming op de omgeving (concurrerend of vernieuwend / innovatief)
- Cultuurhistorische / beeldwaarde van het pand (silhouet in het landschap, ensemble waarde, structuurbepalend en -versterkend, uniciteit, plaats in de Groninger geschiedenis, identiteit van het gebied, etc.)
- Financiële consequenties: (mate van) cofinanciering, exploitabiliteit, totaal van de investering voor herbestemming ten opzichte van de totale bouwsom, eventueel aanwezige onrendabele top, energiebesparing na oplevering, etc.

Meer weten?

Heeft u plannen voor herbestemming van uw monumentale pand?

Neem dan contact met het Loket Herbestemming via: herbestemming@libau.nl.

Wij helpen u graag verder in alle fasen van de planvorming tot en met de subsidieaanvraag voor de uitvoering.

Libau

adviesorganisatie voor ruimtelijke kwaliteit
in Groningen en Drenthe

Hoge der A 5
9712 ac Groningen

050 3126545
info@libau.nl
www.libau.nl



Mede mogelijk gemaakt door:

NAM

BRON VAN ONZE ENERGIE