



© LIBAU

MARKTPLEIN EMMEN

© BOUWBEDRIJF WOLBERS



PANNENKOEKENDIJK ERICA

© LIBAU



WONING NIEUW-AMSTERDAM

© LIBAU



VAART ZZ NIEUW-AMSTERDAM

© ZECC



BASISSCHOOL DE TOERMALIJN SPARRENLAAN EMMEN

© LIBAU



VIADUCT ROSWINKEL

© PROVINCIALE MONUMENTEN DRENTE



LUCHTWACHTTOREN SCHOONEBEEK

© LIBAU



HEIRWEG WESTENESCH EMMEN

Emmen: cijfers & resultaten

Libau verzorgt de advisering op het gebied van welstand, monumenten en cultureel erfgoed voor de gemeente Emmen. Deze kaart geeft een beeld van onze inzet in 2017.

HERBESTEMMING LUCHTWACHTTOREN SCHOONEBEEK

In 1954 werd aan het Schoonebeekerdiep, vlakbij de Duitse grens, een luchtwachtoren gebouwd. De toren was onderdeel van een landelijk netwerk van 276 luchtwachtposten waarvan het merendeel na het einde van de Koude Oorlog zijn functie verloor en werd afgebroken. In Drenthe zijn slechts twee van deze luchtwachtorens bewaard gebleven en beide zijn aangewezen als provinciaal monument. De toren bij Schoonebeek krijgt een nieuwe functie als uitkijktoren en wordt in dat kader gerestaureerd en voorzien van een nieuwe trap. De betonnen elementen in de toren worden zorgvuldig hersteld. De monumentencommissie had waardering voor de zorgvuldige restauratie van de toren waarbij op een subtiele manier een nieuwe trap wordt ingebracht.

UITBREIDING BASISCHOOL EMMEN

Het gebouw van de school aan de Sparrenlaan in Emmen werd halverwege de jaren '50 gebouwd en in de loop van de tijd daarna meerdere keren uitgebreid. Inmiddels heeft het de status van provinciaal

monument en is het niet alleen toe aan uitbreiding maar ook aan renovatie. Het schoolbestuur en de ontwerper stelden daartoe gezamenlijk een programma van eisen op, onderzochten de functionaliteit van het bestaande gebouw en doken in het archief om te onderzoeken hoe het gebouw in de loop van de tijd gegroeid is. Uit de verschillende scenario's die vervolgens werden uitgewerkt, werd dat scenario gekozen dat het meest passend is voor dit monument. De oorspronkelijke E-vormige plattegrond blijft hierbij grotendeels zichtbaar. De monumentencommissie adviseerde om ook de verrommeling van het terrein op te lossen en de groene erfinrichting te herstellen.

HERSTEL BOERDERIJ ERICA

De krimpenboerderij gelegen aan het veenkoloniale lint van Erica, liep al in de jaren zeventig schade op aan de zij- en achtergevel. Het plan dat in 2017 in de monumentencommissie besproken werd, moest deze schade herstellen en verdere schade voorkomen. Met het oog op dit laatste wordt de constructie van dit gemeentelijke monument versterkt. Bespreking van het plan tijdens het spreekuur van de monumentencommissie leidde tot een overleg ter plaatse. Daarbij werd afgesproken dat het onbeschadigde deel van de achtergevel behouden blijft en dat het resterende deel van de achtergevel opnieuw wordt opgemetseld. De vrijkomende stenen worden opnieuw gebruikt.

IN CIJFERS

Bouwplannen: 172 adviezen
Cultureel erfgoed adviezen/
monumentenadviezen: 6

COMMISSIE RUIMTELIJKE KWALITEIT EN CULTUURHISTORIE (CRKC)

De rayonarchitect van Libau bezoekt uw gemeente wekelijks en de **kleine commissie** vergadert over het algemeen eens per 2 weken. Deze commissie bestaat uit ten minste twee rayonarchitecten van Libau die gemandateerd zijn door de CRKC.

De **grote commissie (CRKC)** behandelt naast welstandsplannen ook monumentenplannen en vergadert eens per 4 weken. Deze vergaderingen vinden afwisselend plaats in de gemeentehuizen van Emmen en Tynaarlo.

De **CRKC** was in de gemeente Emmen in 2017 als volgt samengesteld:

- H.H. Assies, voorzitter
- T.M. Tel, bouwhistoricus
- ir. M.D.IJ. Dijkstra, landschaps-architect /stedebouwkundige
- A.W. Siemer, restauratie deskundige
- ing. A.T. Zondag, architect
- drs. M.S. Verweij, adviseur architectuurhistorie, toevoorder RCE
- ing. R.R. Woltjes rayonarchitect / secretaris welstand
- drs. S.M. Tillema, cultuurhistorie / secretaris monumenten

UITGELICHT

WELSTANDSADVIEZEN

• Het plan voor de bouw van een bedrijfspand op een belangrijke zichtlocatie bij de zuidentree van Emmen, leidde tot meerdere adviesrondes in de welstandscommissie. De presentatie van het gebouw richting rondweg werd in eerste instantie te industrieel, aarzelend en onvoldoende gevonden. Het inzetten van ontwerpkraft leidde

uiteindelijk tot een ontwerp waarin de gehele bovenverdieping het karakter van een showroom met een zeer transparante uitstraling heeft. De combinatie met een interessant daklandschap leidt daarbij tot een voor deze plek hoogwaardiger uitstraling. Niet alleen de commissie, ook de andere betrokkenen zijn enthousiast over dit ontwerp.

• De Jehova's Getuigen ontwikkelden een plan voor de realisatie van

een serverruimte in een stalen container bij hun kerkgebouw aan de Noordbargerstraat in Emmen. Omdat het hier om een karakteristiek en gevoelig gebied gaat, adviseerde de welstandscommissie hen om een architect in te huren. Het ontwerp voor een houten gebouw dat hierop volgde, bracht het plan naar een hoog en landschappelijk zeer aanvaardbaar niveau.

