



BESTAANDE EN NIEUWE SITUATIE WOONHUIS BRINKSTRAAT HOOGEVEEN



CARMELIETEN KLOOSTER BRINKSTRAAT HOOGEVEEN





Hoogeveen: cijfers & resultaten

Libau verzorgt de advisering op het gebied van welstand, monumenten en cultureel erfgoed voor de gemeente Hoogeveen. Deze kaart geeft een beeld van onze inzet in 2016.

HERBESTEMMING KARMELIETENKLOOSTER

Het monumentale Karmelietenklooster in het centrum van Hoogeveen werd aan het begin van de vorige eeuw gebouwd en tot in de jaren zestig bewoond door paters die vanuit dit klooster zielzorg verleenden. Toen zij het klooster verlieten, kreeg het gebouw een nieuwe functie als glasmuseum. Een tweede herbestemming volgde in 2016, nadat ook het glasmuseum het kloostergebouw verlaten had en twee huisartsen besloten hierin de 'huisartsenpraktijk van de toekomst' te vestigen. De zielzorg van de paters is nu verbreed naar alle vormen van gezondheidszorg, met de nadruk op preventie. Het plan voor de bijbehorende wijzigingen aan het gebouw is in 2016 in de monumentencommissie behandeld. Omdat het exterieur ongewijzigd bleef en de ingrepen aan het interieur minimaal waren, adviseerde de commissie positief.

VAN KANTOOR NAAR WOONHUIS

In het centrum van Hoogeveen, beeldbepalend gelegen aan de voormalige Hoogeveense Vaart, staat een monumentaal pand dat oorspronkelijk gebouwd werd als dubbel woonhuis. Zoals zoveel historische panden, kreeg ook dit in de vorige eeuw een kantoorfunctie. De nieuwe eigenaar diende vorig jaar echter een plan in, gericht op herstel van de woonfunctie. De voorgestelde maatregelen zijn met name gericht op een aanpassing aan de hedendaagse wooneisen. De monumentencommissie was positief over de voorgestelde herbestemming en het feit dat de historische elementen in het pand behouden blijven.

IN CIJFERS

Bouwplannen: 87 adviezen
Cultureel erfgoed adviezen/
monumentenadviezen: 2

COMMISSIE RUIMTELIJKE KWALITEIT EN CULTUURHISTORIE (CRKC)

De rayonarchitect van Libau bezoekt uw gemeente in principe één keer per 14 dagen. De **kleine commissie**

vergadert over het algemeen eens per 2 weken. Deze commissie bestaat uit ten minste twee rayonarchitecten van Libau die gemandateerd zijn door de CRKC.

De grote commissie (CRKC)

behandelt naast welstandsplannen ook monumentenplannen en vergadert eens per 4 weken. Deze vergaderingen vinden afwisselend plaats in de gemeentehuizen van Emmen en Tynaarlo. De **CRKC** was in de gemeente Hoogeveen in 2016 als volgt samengesteld:

- H.H. Assies, voorzitter
- J.J. Battjes, bouwhistoricus
- ir. A.R. Garrelts, landschapsarchitect/
stedenbouwkundige
- H.G. Haak, restauratie architect
- drs. M. van der Heide, architectuur-
en cultuurhistorie
- ir. A. Ritsema, architect
- A. Vos arch AvB, architect
- drs. M.S. Verweij, adviseur
architectuurhistorie, toehoorder RCE
- R. Kuik, burgerlid Hoogeveen
- ing. F.A. Pentenga, rayonarchitect
- ing. R.R. Woltjes arch AvB,
rayonarchitect / secretaris welstand
- drs. S.M. Tillema, secretaris
monumenten

UITGELICHT

WELSTANDSADVIES

- De welstandsadviesing spitte zich in 2016 toe op de binnenstad van Hoogeveen en De Erflanden. De economische opleving leidde met name tot plannen voor

verbouwingen van winkels en het aanbrengen van reclame op gevels. Daarnaast kreeg de eerder ingezette vernieuwing van de binnenstad verder vorm. In De Erflanden is sprake van een

opvallende opleving van het aantal bouwaanvragen door particulieren. De in het beeldkwaliteitsplan vastgelegde vrijheid in vormgeving en kleurstelling leidt tot een terughoudende welstandsadviesing.



DAMHERT ERFLANDEN HOOGEVEEN



KEIZERSMANTEL ERFLANDEN